



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัดแค

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อการปฏิบัติเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้ที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน จึงให้กำหนดแจ้งกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งประเมินภาษี ซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด ๒ เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีตามกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ออกไปดังนี้

๑.การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่เก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ระยะเวลาที่ขยายออกไป ก่อนวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕

๒.การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕

๓.การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕

๔.การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕

๕.การออกหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๕ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕

๖.การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๕ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

17 17

(นายสมบุญ สุขวิริยะโก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดแค